

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupungin ja Rientolan Setlementti ry:n välisen palvelusopimuksen hyväksyminen
TRE:1253/00.01.06/2023

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistösihteeri Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Rientolan Setlementti ry:n välinen noin 210 m²:n suuruinen viljelylaatikkoalueen palvelusopimus tontilla Niemenranta-2500-29 (837-263-2500-29-V0008), tuleva Sahanvainionpuisto (837-263-9903-0) hyväksytään.

Sopimus allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Liitteet:

1. Kaupungin ja Rientolan Setlementti ry:n välinen palvelusopimus
2. Viljelyalueen kartta

Perustelut

Niemenranta III asemakaava-alueen viheryleissuunnitelmassa on Sahanvainionpuistoon (837-263-9903-0) merkitty kaupunkiviljelyyn noin 210 m²:n suuruinen alue. Alue on vielä tällä hetkellä tonttia Niemenranta-2500-29 (837-263-2500-29-V0008).

Alueelle on v. 2022 rakennettu 21 kpl viljelylaatikoita. Alueella on toiminut 15 viljelijää.

Kyseisillä viljelijöillä oli Hiedanrannassa ns. kelluva puutarha, joka purettiin ja viljelijät siirtyivät v. 2022 Niemenrannan alueelle Hiedanrannan Kehitys Oy:n toimesta.

Maa-alue on Tampereen kaupungin omistuksessa, joten alueen hallinnointi kuuluu kaupungille/kiinteistötoimi.

Viljelyalueelle on etsitty toimijaa, jonka kanssa kaupunki tekisi palvelusopimuksen laatikkoviljelyalueen palvelujen hoitamisesta.

Kaupungin kiinteistötoimi on laatinut tämän päätöksen liitteenä olevan palvelusopimuksen Rientolan Setlementti ry:lle (y-tunnus 0288952-8) 1.5.2023 alkaen. Sopimus on voimassa toistaiseksi ja voidaan irtisanoa molemminpuolisin irtisanomisajoin kuusi (6) kuukautta ennen kalenterivuoden päättymistä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunki maksaa korvausta laatikkoviljelyalueen palveluista kaksituhatta (2 000,00) euroa. Korvaus maksetaan vuosittain huhtikuun 30. päivään mennessä. Yhdistys ei ole arvonlisäverovelvollinen.

Palvelusopimus tulisi hyväksyä ja sopimus allekirjoitettaisiin, kun kiinteistöjohtajan päätös on saanut lainvoiman.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Rientolan Setlementti ry, Viheralueet ja hulevedet, Heli Toukonieni

Liitteet:

1 Palvelusopimus Rientolan Setlementti ry Niemenrannan
laatikkoviljelyalue

2 Kartta Niemenranta laatikkoviljelyalue

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 6.3.2023

www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 2.3.2023

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
02.03.2023

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 284

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.